

# Överlåtelseavtal - Bostadsrätt



## Säljare 1

Namn:	Personnummer:
Adress:	Postnummer & ort:
Telefonnummer:	Datum och underskrift:
Ägarandel i %:	E-post:

## Säljare 2

Namn:	Personnummer:
Adress:	Postnummer & ort:
Telefonnummer:	Datum och underskrift:
Ägarandel i %:	E-post:

## Köpare 1

Namn:	Personnummer:
Adress:	Postnummer & ort:
Telefonnummer:	Datum och underskrift:
Förvärvad andel i %:	E-post:

## Köpare 2

Namn:	Personnummer:
Adress:	Postnummer & ort:
Telefonnummer:	Datum och underskrift:
Förvärvad andel i %:	E-post:

## Bostadsrätten som överlåts

Adress:	Postnummer:
Ort:	Bostadsrättsförening:
Lägenhetsnummer:	Antal rum:
Storlek i kvm:	Bostadsrättens andel i föreningen (andelstal):

## Köpeskilling

Köpeskilling (kr) i siffror	Köpeskilling (kr) i bokstäver:
-----------------------------	--------------------------------

## Tillträdesdatum

Tillträdesdatum:
------------------

## Betalning

Följande summa skall erläggas som handpenning inom 3 dagar från detta avtals tecknande: \_\_\_\_\_ kr.

Summan skall deponeras på säljarens konto på bank: \_\_\_\_\_

med clearingnummer: \_\_\_\_\_

och kontonummer: \_\_\_\_\_

Resterande belopp: \_\_\_\_\_ kr betalas på tillträdesdagen.

## Villkor

-Den till bostadsrätten hörande lägenheten överlåts i befintligt och av köparen undersökt skick.

-Säljaren garanterar att bostadsrätten på tillträdesdagen inte är pantsatt eller belastas av nyttjanderätt.

-Säljaren garanterar att det på tillträdesdagen inte finns några skulder till bostadsrättsföreningen.

-Skulle köparen brista i rätta fullgörandet av betalning enligt detta avtal, har säljaren rätt att häva köpet och behålla erlagd handpenning.

-Genom att en kopia av detta avtal lämnas till föreningens styrelse ansöker köparen om medlemskap i föreningen. Överlåtelsen gäller under förutsättning att köparen antas som medlem.

-Övriga villkor: